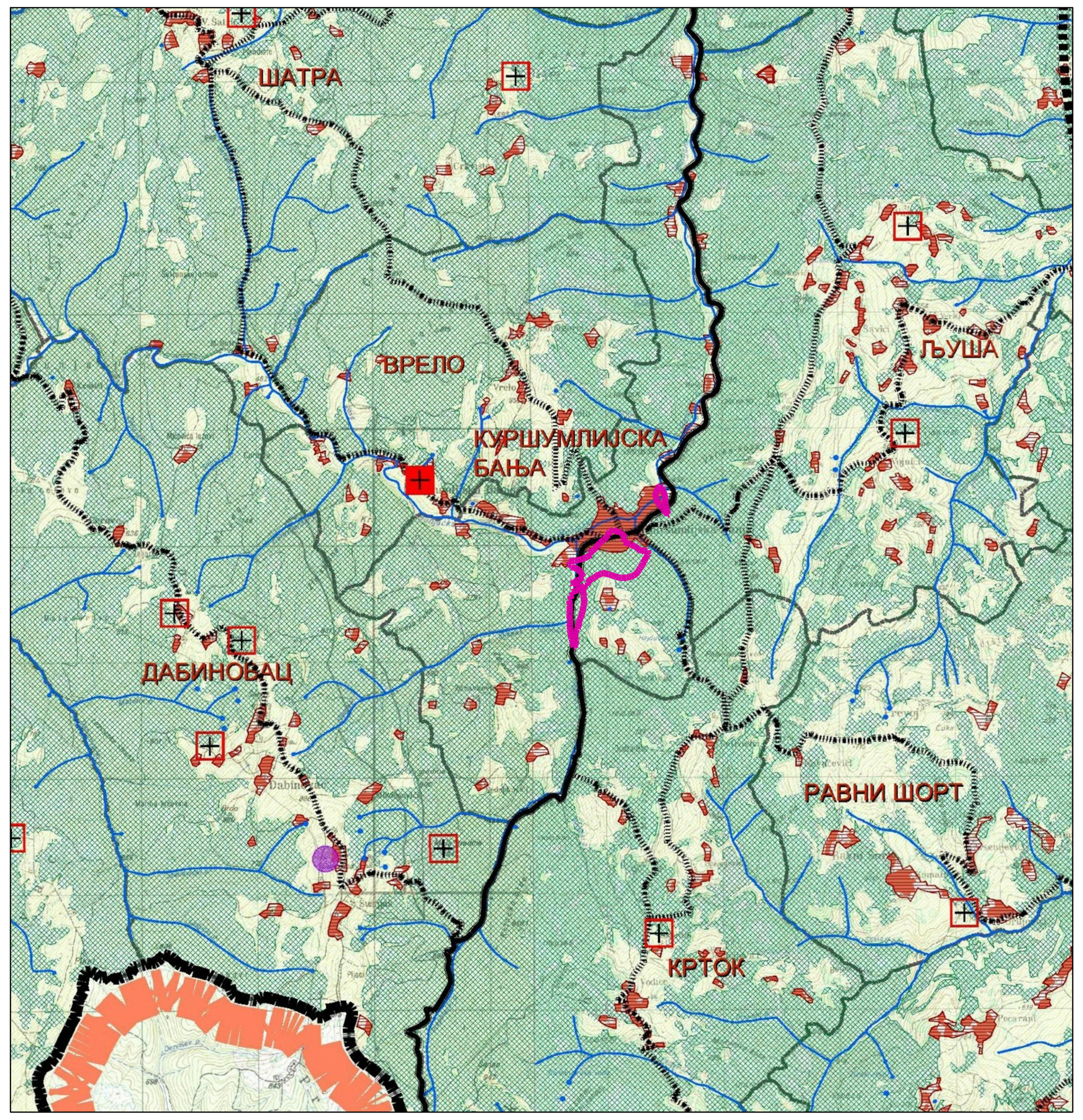
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КУРШУМЛИЈСКА БАЊА
- ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ -

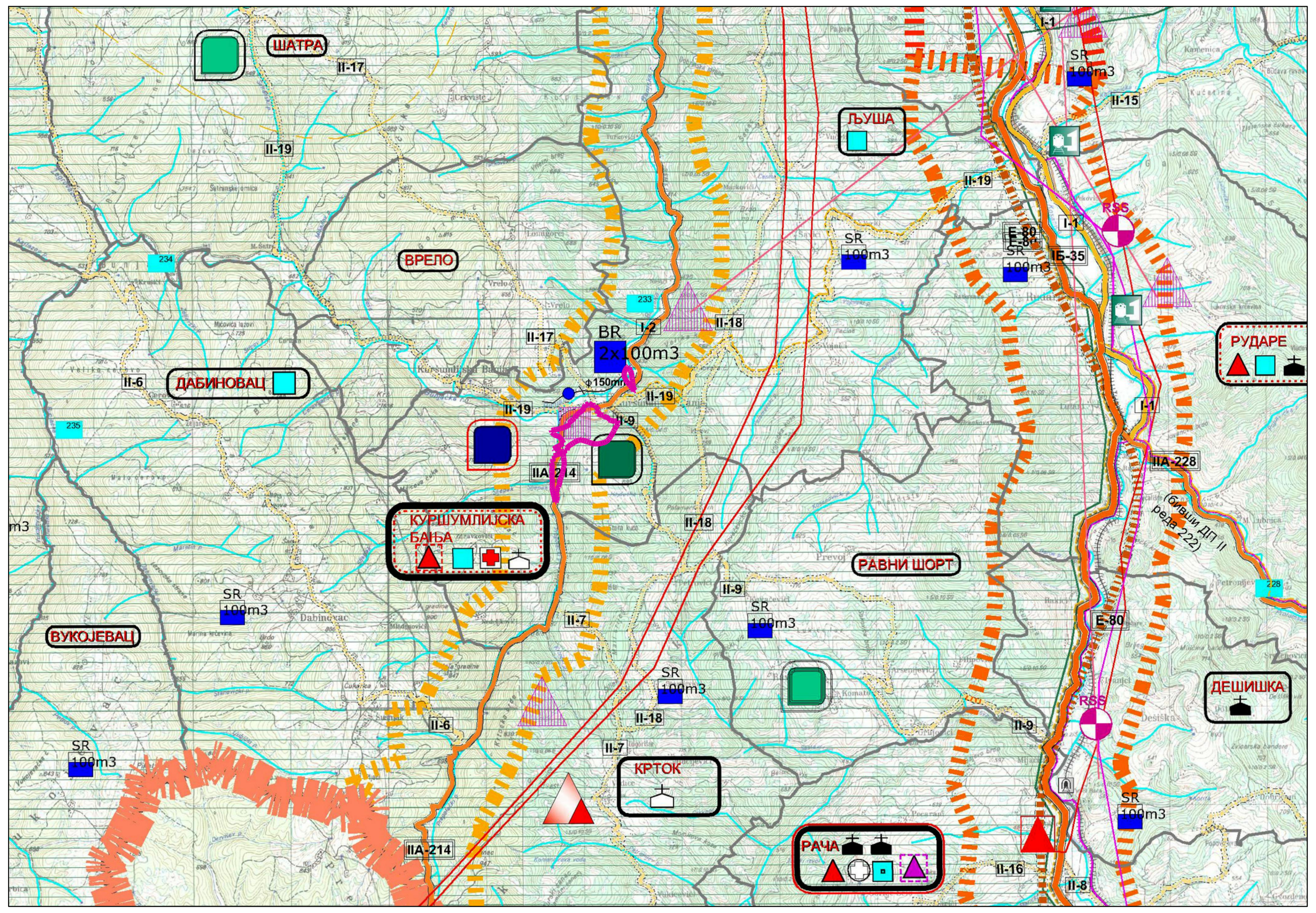


РЕФЕРАЛНА КАРТА БР.1. - НАМЕНА ПРОСТОРА -

ОСТАЛИ ПОДАЦИ
Саобраћај
Пост. План.
Путна мрежа (државни и општински путеви)
Железничка пруга

ЛЕГЕНДА
Административна линија према АП Косово и Метохија
Граница локалне самоуправе (општине) Куршумлија
Граница катастарске општине
РАЧА Назив катастарске општине

ОСНОВНА НАМЕНА ПРОСТОРА
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Изграђена подручја
Планирана грађевинска подручја
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Њиве, Воћњаци, Виногради, Пашњаци, Ливаде...
ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
Шуме
ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Водотоци
Планирана хидроакумулације "Селова"
Планирана хидроакумулације "Зебице" - *приближна величина*
Извори
ПОСЕБНА НАМЕНА
КОМУНАЛНИ СИСТЕМИ И ОБЈЕКТИ
ДЕПОНИЈЕ
Привремена депонија комуналног отпада "Лаковски брегови" (P=2.1 ha)
ХУМАНА ГРОБЉА
Пост. План.
Градска гробља
Средишња сеоска гробља - планске мере - уређење и опремање
Остала сеоска гробља - санитарно одржавање
ПИЈАЦЕ И ВАШАРИШТА
Пост. План.
Зелене пијаце
Сточне пијаце
Вашаришта



РЕФЕРАЛНА КАРТА БР.2. - МРЕЖА НАСЕЉА И ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ -

САОБРАЋАЈ
ПУТНИ САОБРАЋАЈ
Пост. План. Ознака
E-80 Европски пут E-80 - АУТО-ПУТ
IБ-35 Државни пут IБ реда бр.14 - Магист
IIА-228 Државни пут IIА реда
IIБ-414 Државни пут IIБ реда
I-1 Општински пут I реда
II-1 Општински пут II реда
Сервисни пут акумулације Селова
AC Аутобуска станица у Куршумлији
Административни пункт Мердаре
ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ
Железничка пруга Ниш - (Мердаре) - Приштина - обнова и осавремењавање
Железничка станица / стајалиште
Железнички тунел
МАЛЕ ХИДРОЕЛЕКТРАНЕ
Пост. План.
Мале Хидроелетране (МХЕ)

ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА
ВОДОСНАБДЕВАЊЕ
Пост. План.
Планирани водовод
Планирани цевовод "Селова"
Резервоар за воду
Бањски резервоар за воду
Црпна станица за воду - Подручје сеоског водовода
ППВ
Планиране акумулације
Планирана акумулација "Селова" (са I и II зоном санитарне заштите)
III зона санитарне заштите "Селова"
Планирана акумулација "Зебице"
- приближна површина
- акумулација ће бити предмет
ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ И АТМОСФЕРСКИХ ВОДА, КАНАЛИСАЊЕ НАСЕЉА
Пост. План.
Фекална канализација планирана
ППОВ Постројење за пречишћавање отпадних вода
Зона санитарне заштите
Регулисани водоток
Природни водоток

ЕЛЕКТРО И ТТ-МРЕЖА
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА
Пост. План.
ТС 110/35kV
ТС 35/10kV
ДВ 400kV
ДВ 220kV
ДВ 110kV
ДВ 35kV
Соларна електрана
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ
Пост. План.
Оптички магистрални кабл
Оптички кабл
РР правци
Базна станица фиксне телефоније
Комутација
Комутација - која се реконструише

ГАСИФИКАЦИЈА
План.
ГМРС - Главна мерно-регулациона станица)
планирани магистрални гасовод МГ-11
планирани градски гасовод 6-12 bar
планирани дистрибутивни гасовод 1-4 bar

ЛЕГЕНДА
Административна линија према АП Косово и Метохија
Граница локалне самоуправе (општине) Куршумлија
Граница катастарске општине
РАЧА Назив катастарске општине

МРЕЖЕ И ФУНКЦИЈЕ НАСЕЉА
ПОДЕЛА НАСЕЉА ПРЕМА ПОЛОЖАЈУ У МРЕЖИ ОПШТИНСКИХ НАСЕЉА (ознака око назива насеља)
Центар Општине - град Куршумлија
Центар заједнице сеоских насеља
Специјализовани центри (туризам, управа)
Локални сеоски центар
Примарно сеоско насеље

ЈАВНЕ СЛУЖБЕ И ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ
УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА
Скупштина општине
Месна канцеларија
Посебне службе државне управе уз контролни пункт
ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА
Дом здравља
Специјализовани здравствени центри (у бањама)
Здравствена станица
Амбуланта
ОБРАЗОВАЊЕ
Средња школа
Матична основна школа (1-8. раз.)
Подручна основна школа (1-8. раз.)
Истурена одељења основних школа (1-4. раз.)
ДЕЧЈА ЗАШТИТА-ПРЕДШКОЛСКО
Дечја установа
ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ
Црква-споменик културе
Црква-капела
Остаци цркве, црквиште -под заштитом (непокретно културно добро)
Остаци цркве, црквиште -под заштитом
КУЛТУРА
Народна библиотека
Дом културе
СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
Центар за социјални рад
ПЛАНИРАНИ САДРЖАЈИ (по насељима)
Вишенаменско коришћење објеката културе,уз додатно повремену здравствену службу (Рача, Добри До, Грабовница, Спанце, Жуч)
Вишенаменско коришћење објеката основне школе уз додатно повремену здравствену службу (Дегрмен)
Вишенаменско коришћење објеката образовања за поребе културе (Пролом, Ђаке)
Мобилне здравствене службе, уз коришћење постојећих објеката (Сеоце, Коњува, Мачковац, Иван Кула)
Вишенаменски новопланирани објекат намењен: повременој здравственој служби, предшколском одељењу и вишенаменском простору за културне манифестације (Бојоглава)
Вишенаменско коришћење објеката управе и администрације месне канцеларије за потребе културе (Луково, Куршумлијска Бања)

ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
I ранг II ранг III ранг
кластер индустријске производње
кластер производње у функцији туризма
кластер производње у функцији пољопривреде
постојећа и потенцијална експлоатација минералних сировина
Примарни потез производних делатности
Секундарни потез производних делатности
Терцијарни потез производних делатности
Зона производње у функцији пољопривреде
Зона производње у функцији развоја шума
Зона истраживања рудних богатстава

ЛЕГЕНДА
Административна линија према АП Косово и Метохија
Граница локалне самоуправе (општине) Куршумлија
Граница катастарске општине
РАЧА Назив катастарске општине

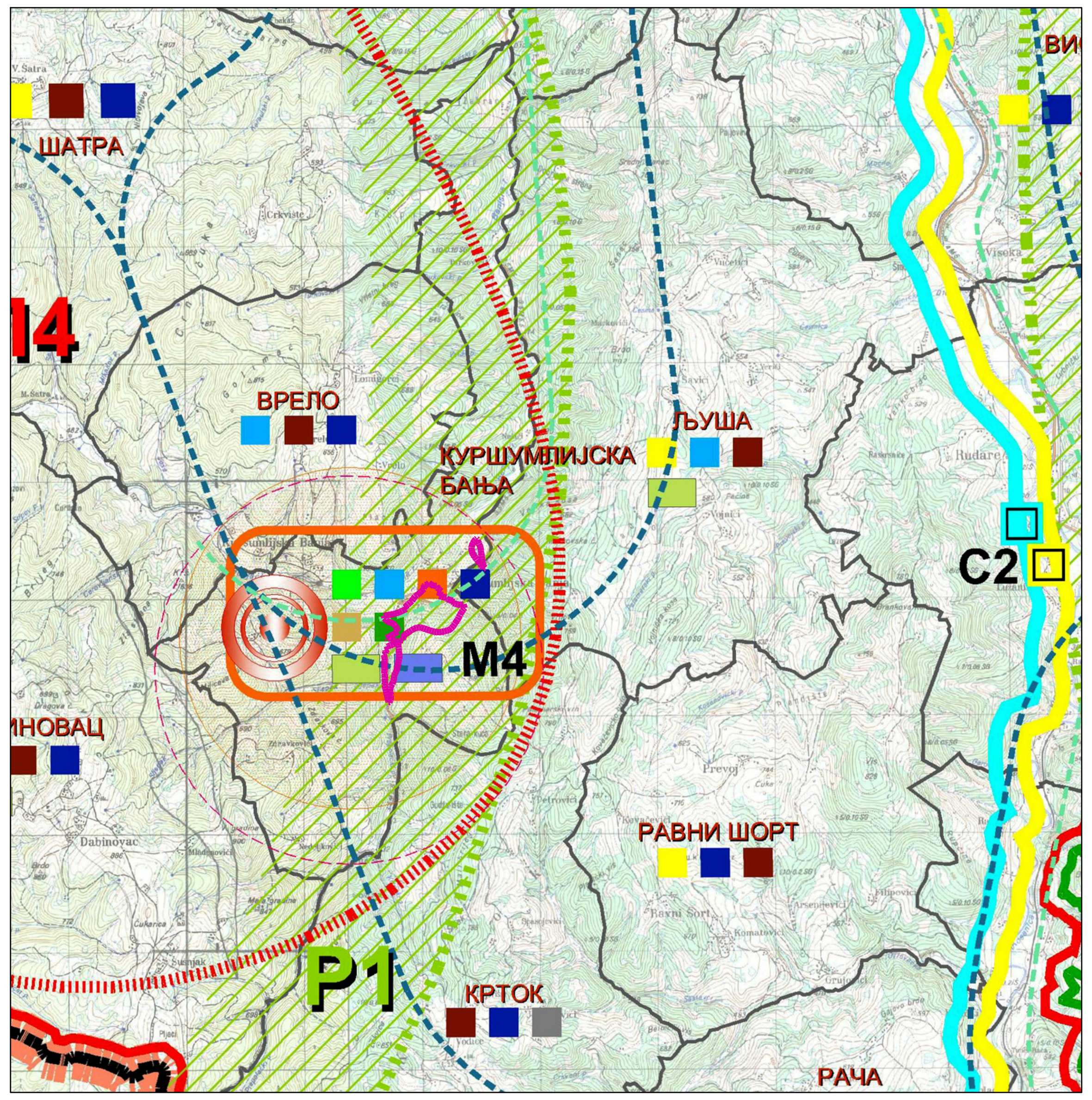
ТУРИСТИЧКЕ РЕГИЈЕ
P1 Туристичка регија Копаоник
P2 Туристичка регија Радан

ТУРИСТИЧКИ ПРОСТОРИ
Примарни туристички простори
П1 Западна подгорина Радана
П2 Источна подгорина Копаоника
Секундарни туристички простори
П3 Град Куршумлија са околином
п4 Област Куршумлијске бање

ТУРИСТИЧКА МЕСТА
Примарна туристичка места
M1 Пролом (бања)
M2 Луково (Луковска бања)
Секундарна туристичка места
M3 Куршумлија
M4 Куршумлијска Бања
Терцијарна туристичка места
M5 Иван Кула
M6 Штава
M7 Рача
Квартарна туристичка места
M8 Грабовница
M9 Жуч

ТУРИСТИЧКИ ПОТЕЗИ
П1 Туристички потез "Тура римских царева"
П2 Туристички потез "Српски средњовековни градови"
П3 Туристички потез "Манастирска тура"
Стајалишта (места за одмор)
C1 Куршумлија - обилазница
C2 Рударе
C3 Рача-Саставци
C4 Селова - Мерђез
C5 Луково - Мрче

ТУРИСТИЧКЕ ТАЧКЕ
Туристичке тачке - излетишта
T1 Простор око Храста цара Лазара у Данковићу
T2 Простор у Самокову, око старог ресторана, видиковац на град
Туристичке тачке око важних цркава
T3 Простор око Бећове цркве у Дегрмену
T4 Простор око цркве у Коњуви
T5 Простор око цркве у Игришту
T6 Простор око цркве у Дединцу
T7 Простор око цркве у Добром Долу
Туристичка и етно-села
T8 Ловачко село на Космачи



РЕФЕРАЛНА КАРТА БР.3. - ТУРИЗАМ И ЗАШТИТА ПРОСТОРА -

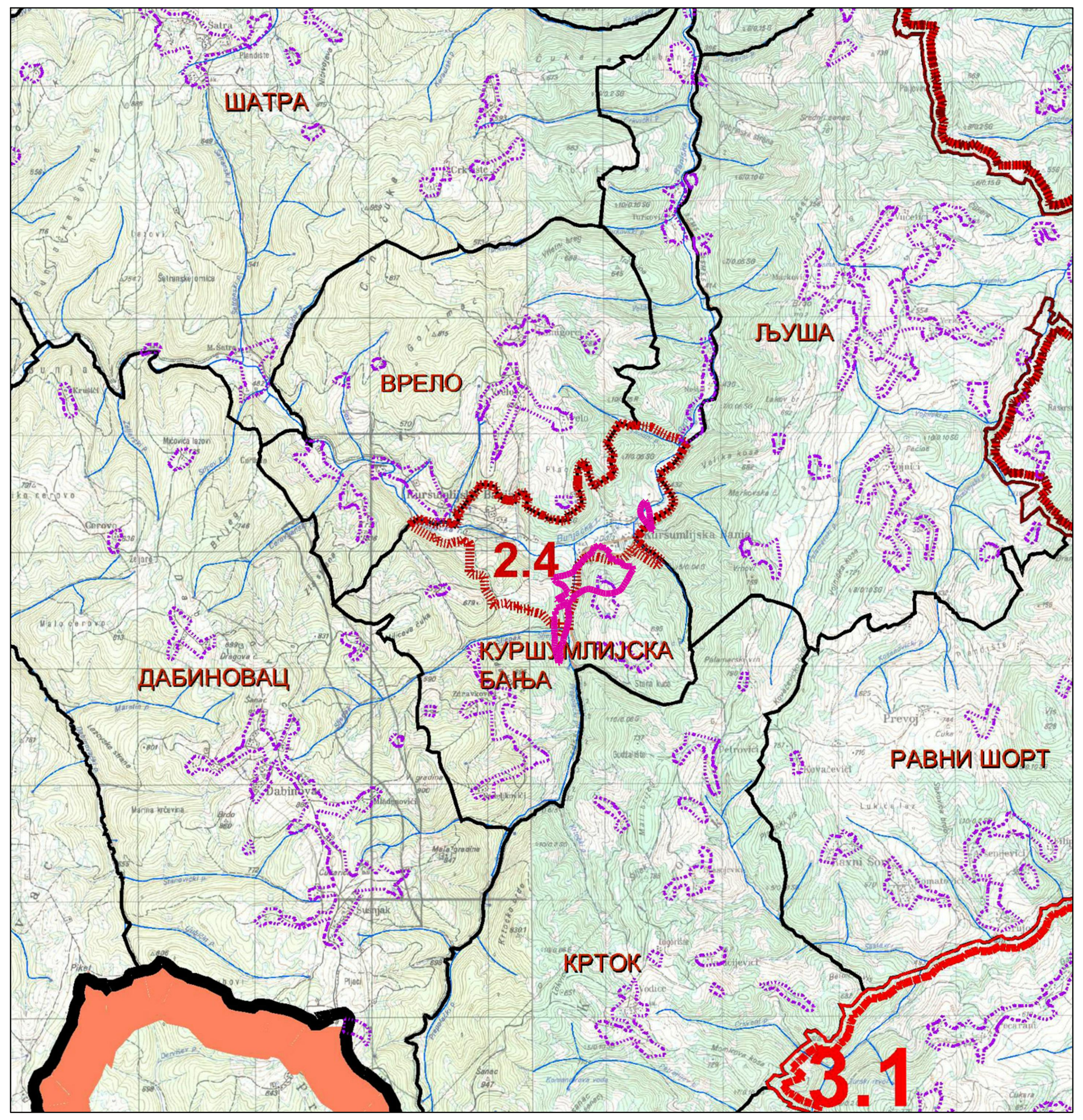
ПЛАНИРАНИ САДЖАЈИ У ФУНКЦИЈИ СКИЈАЛИШТА
Потенцијалне зоне скијалишта и пратећих садожаја
Планиране локације ски-стадиона (ски-стадион "Радан")

ОДГОВАРАЈУЋИ ВИДОВИ ТУРИЗМА
Стационарни рекреативно-ормаралишни туризам
Спортско-рекреативни туризам
Еколошки ("еко") туризам
Сеоски туризам
Конгресни туризам
Транзитни туризам
Здравствено-лечилишни (бањски) туризам
Културни туризам
Културно-манифестациони туризам
Дечји и омладински туризам
Излетнички и екскурзиони туризам
Ловни туризам
Риболовни туризам

ЛЕГЕНДА
РЕКРЕАЦИЈА И СПОРТ
рекреативни пункт - примарни (уз веће угоститељске и хотелске центре)
рекреативни пункт - секундарни (уз апартманске центре)
рекреативни пункт - терцијарни (уз етно центре)
излетничке зоне првог степена
излетничке зоне другог степена
планински врхови - видиковци
узвишење - излетиште
нови терени и објекти за рекреацију
реконструкција постојећих терена и игралишта
стазе уз водоток
шетна и бициклистичка стаза

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ПРЕДЕЛА
НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА
изузетан значај
1.црква Св. Николе, Куршумлија
2.црква Св. Богородице,Куршумлија
велики значај
1.црква Св. Мине, Штава
2.Марина кула,Кастрат
ЗОНЕ ЗАШТИТЕ ОКО НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА
зона I
зона II
зона III
ПРИРОДНА ДОБРА
непосредна околина културног добра и споменик културе
споменик природе
I Ђавоља варош
II Храст цара Лазара
ЗАШТИТА ПРИРОДЕ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА
Ловно-узгојни центар крупне дивљачи "Милошева вода"
1 Предео изузетних одлика "Планина Радан"
2 Споменик природе "Ђавоља Варош" - природно добро од изузетног значаја
3 Споменик природе "Храст цара Лазара"
4 Природни простор око Цркве свете Богородице
5 Природни простор око Цркве светог Николе

ЕКОЛОШКА ВАЛОРИЗАЦИЈА
Еколошка целина "Селова"
Еколошка зона "Луковска бања"
Еколошка целина "Куршумлија"
Еколошка зона "Куршумлија град"
Еколошка зона "Куршумлијска бања"
Еколошка целина "Радан"
Зона са режимом заштите I степена заштите
1 Кршањак - Дубочки поток - Шарено дрво
2 Равна планина
3 Црвенички поток
Зона са режимом заштите II степена заштите
1 Шатре - Пуповачка река
2 Соколовица
3 Ђавоља варош
4 Ђаке
5 Кула - Заграђе
6 Свињиште
Зона са режимом заштите III степена заштите
Споменик природе "Ђавоља варош"
Еколошка зона "Пролом бања"
Зоне санитарне заштите планиране акумулације "Селова"
I зона
II зона
III зона



РЕФЕРАЛНА КАРТА БР.4. - КАРТА СПРОВОЂЕЊА -

ЛЕГЕНДА
Административна линија према АП Косово и Метохија
Граница локалне самоуправе (општине) Куршумлија
Граница катастарске општине
РАЧА Назив катастарске општине

ПЛАНОВИ У ИЗРАДИ ИЛИ ЈЕ ДОНЕТА ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА:
2.1 Просторни план подручја посебне намене акумулације Селова - *Нацрт је у процедури усвајања*
2.2 План генералне регулације Куршумлија - *Нацрт је у процедури усвајања*
2.3 План генералне регулације Пролом Бање - *Нацрт је у процедури усвајања*
2.4 План детаљне регулације Куршумлијске Бање - *Нацрт је у процедури усвајања*
2.5 План детаљне регулације Ђавоља Варош - *Израда нацрта у току*
2.6 План генералне регулације Луковска Бања - *У току је доношење одлуке о изради плана - приближне границе плана*

ГРАНИЦА ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КУРШУМЛИЈСКА БАЊА

К У Р Ш У М Л И Ј А

ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КУРШУМЛИЈСКА БАЊА
- ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ -
рани јавни увид

ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ КУРШУМЛИЈА	**БР. ЛИСТА:** **2.1.**
РАЗМЕРА: 1 : 50 000	**ДАТУМ**: 2024. **г.**
РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: **Марија Орлић Пољаковић**, **дипл. просторни планер**	**ДИРЕКТОР**: **Марина Агатуновић**, **дипл. екон.**

НАРУЧИЛАЦ: ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

ISOQAR REGISTERED UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0026
12084
ISO 9001:2008
SRPS ISO 9001:2008